

Versicherungsnehmer/in

Herr / Frau / Firma: _____

Straße/PLZ/Ort: _____

Risikoanschrift: _____

Angaben zum Gebäude

1. Risikodaten zum Gebäude

1.1. Gebäudeneuwert EUR: _____

(Versicherungssumme = Neubauwert des Gebäudes mit allen Baubestandteilen einschließlich Grund und Kellermauern).

Zum Gebäude zählen alle Baubestandteile sowie Zubehör, das im Anlagevermögen dem Gebäude zugeordnet ist. Das sind z.B.: Blitzschutzanlagen, Sanitäranlagen, Heizungs-, Warmwasserbereitungs-, Beleuchtungs-, Lüftungs-, Klima-, Brandmelde-, Rauchmelde-, und Sprinkleranlagen, sowie Aufzüge, Rolltreppen u.dgl. samt den zugehörigen Installationen und Leitungen, Trennungswänden, Zwischenwänden, Zwischendecken, Deckenverkleidungen, Fußboden- und Wandauflagen, Verfließungen, Wandverkleidungen, Treppen, Leitern, Fahnenstangen, elektromechanisch betriebene und / oder elektrisch beheizte Tore, Jalousien, Rollläden, Geschäftsportale.

1.2. Firmenschilder, Lichtkuppeln vorhanden ja nein

Wenn ja, Neuwert in EUR: _____

1.3. Wintergärten / Glasdächer vorhanden ja nein

Wenn ja, Neubauwert des Wintergartens in EUR: _____

1.4. Risikobeschreibung

▪ Sofern mehrere Gebäude auf einem Grundstück zur Versicherung beantragt werden, Anfertigung einer Grobskizze der Gebäude bzw. eines Lageplanes erbeten

▪ Sachverständigengutachten über Gebäudeneubauwert(e) liegt vor ja nein

Wenn ja, ersuchen wir um Übermittlung!

Wenn nein, bzw. nur teilweise - eventuelle Überlassung von Plänen oder Fotos!

1.5. Antragssteller ist Gebäudeeigentümer Mieter des Gebäudes

2. Gebäudebeschreibung

2.1. Bauart: massiv Riegel-, Holzleimbinder Holz, gemischter Unterbau

2.2. Dachung: hart weich

Bei weicher Dachung - Art des Materials: _____

2.3. Brandwiderstandsklasse: F60 F90 F180

2.4. Alter des Gebäudes: bis 5 Jahre bis 10 Jahre
 bis 30 Jahre über 30 Jahre

2.5. Generalsanierung vor längstens 5 Jahren durchgeführt ja nein

2.6. Anzahl der Obergeschoße _____

2.7. Ist am Gebäude Fassadenverglasung angebracht ja nein

▪ Größe eines Einzelelementes: _____

▪ Anzahl der Fassadenelemente: _____

Allgemeine Informationen

1. Abwehrender und vorbeugender Brandschutz

- 1.1 Höhenrisiko (über 800 m)? ja nein
Höhenmeter: _____
- 1.2 Ganzjährig durch Feuerwehr erreichbar? ja nein
- 1.3 Ganzjährig telefon. Verbindung zur Feuerwehr? ja nein
- 1.4 Ganzjährig Löschwasser vorhanden? ja nein
- 1.5 Löschwasserversorgung im Gebäude bzw. am versicherten Grundstück (Art / Menge):

- 1.6 Löscheinrichtungen vorhanden? ja nein
Wenn ja, welche:

- Automatisch u/ o spezielle Löscheinrichtungen? ja nein
Wenn ja, in welchen Bereichen? _____
- 1.7 Brandmeldeanlage vorhanden? ja nein
- Meldung direkt zur Feuerwehr? ja nein
 - Meldung zu ständig besetzter Stelle (örtl. Alarm?) ja nein
Wenn ja, in welchen Bereichen? _____
- 1.8 Brand- u/o explosionsgefährliche Stoffe:
- Brand- und Explosionsgefährliche Stoffe vorhanden? ja nein
Wenn ja, welche? _____
 - Gase? ja nein
Wenn ja, welche? _____
 - Mineralölprodukte ja nein
Wenn ja, welche? _____
 - sonstige Flüssigkeiten ja nein
Wenn ja, welche? _____
- 1.9 Regelmäßige Prüfung der Löschanlagen? ja nein
- 1.10 Rauchverbot? ja nein
Wenn ja, in welchen Bereichen? _____
- 1.11 Art der Gebäudebeheizung:
- öffentlich-rechtlich, zBsp. Wienenergie, EVN, etc.
 - selbständig durch zBsp. am Grundstück befindliche Heizungsanlagen
Genauere Angaben: _____

2. Risikosituation zur Leitungswasserschadenversicherung

- 2.1 Wasserführende Klimaanlage ja nein
Wenn ja, in welchen Bereichen? _____
- 2.2 Sprinkleranlage ja nein
Wenn ja, in welchen Bereichen? _____

- 2.3 Wasserführende Fußbodenheizung ja nein
 Wenn ja, in welchen Bereichen? _____
 Wenn ja, bis wieviel Prozent der Gesamtnutzfläche? _____
- 2.4 Solaranlage zur Wasseraufbereitung ja nein
 Wenn ja, in welchen Bereichen? _____
- 2.5 Schwimmbecken im / am Gebäude vorhanden? ja nein
 Wenn ja, in welchen Bereichen (Keller, EG, Dach)? _____
 Fassungsvermögen (m³ / l)? _____
 Doppelwandig ausgeführt? ja nein
 Errichtungsjahr: _____
 Werden regelmäßig (mind. einmal jährlich) Servicearbeiten durch eine Fachfirma durchgeführt? ja nein
- 2.6 Wasserbehälter am Dachboden >1m³ Fassungsraum? ja nein

3. Allgemeine Risikoinformationen

- 3.1. Bestehen für dieses Risiko Versicherungen bei anderen Gesellschaften? ja nein
 Polizze Nr: _____
 Sparte(n): _____
- 3.2. Wurden Versicherungen abgelehnt / einvernehmlich gekündigt? ja nein
 Wenn ja, warum? _____
- 3.3. Wurden Versicherungen im Schadenfall gekündigt? ja nein
 Wenn ja, warum? _____
- 3.4. Wie hoch ist der Anteil der betrieblich genutzten Fläche des Gebäudes, gemessen an der gesamten Belegfläche? bis 1/3
 bis 2/3
 über 2/3
- 3.5. Art des/der im Gebäude befindlichen Betriebe(s)
 Handels- und Dienstleistungsbetrieb Gastronomiebetrieb
 Handel mit Serviceteilen u. Reparaturen Fremdenbeherbergung
 Installations-, Bau- / Baunebengewerbe Sonstiges: _____
- 3.6. Ist das Gebäude allseits geschlossen? ja nein
 Wenn nein, Beschreibung? _____
- 3.7. Ist das Gebäude noch im Rohbau? ja nein
- 3.8. Handelt es sich bei dem Gebäude um ein unter Denkmalschutz bzw. Ensembleschutz stehendes Objekt? ja nein
 Wenn ja, ganzes Gebäude
 Gebäudeteile außen
 Gebäudeteile innen
 Beschreibung: _____
- 3.9. Sind Baumängel oder eine schadhafte Dachung vorhanden? ja nein
- 3.10. Angrenzender Fremdbetrieb(e)? ja nein
 Wenn ja, welche(r) _____
 Wenn ja, wo _____

4. Angaben zu Vorschäden in Bezug auf Hochwasser, Überschwemmungen, Vermurung, Erdbeben, Lawinen, Lawinenluftdruck und Kanalrückstau

4.1. War das Versicherungsgrundstück von einem der oben angeführten Katastrophenschäden schon einmal / mehrmals betroffen? ja nein

Ursache	Schadenhöhe	Zeitpunkt	Beschädigter Gebäudeanteil
Hochwasser, Überschwemmung			
Vermurung			
Erdbeben			
Lawine, Lawinenluftdruck			
Kanalrückstau			

4.2. Welche Schutzmaßnahmen bestanden vor dem Schadeneintritt und welche bestehen zum jetzigen Zeitpunkt, dh. wurden nach dem Schaden getroffen?

4.3. Liegt das Versicherungsgrundstück in einem ausgewiesenen Überschwemmungsgebiet? ja nein

Angaben zur HORA-Zone nach <https://www.hora.gv.at>:

HQ 30 HQ 100 HQ 200 HQ 300

4.4. In welcher Lawinenzone befinden sich die Gebäude? grün gelb rot

4.5. Befinden sich im Umkreis von 1 km Gewässer oder frühere, inzwischen ausgetrocknete oder trocken gelegte Gewässer / Trockenbette? ja nein

4.6. In welcher Entfernung liegt das nächste Gewässer?
 bis 1 km bis 5 km mehr als 5 km

4.7. Nennen Sie den Namen und die Art des Gewässers: _____

Name: _____

Art (z. Beispiel Wildbach, Fluss, stehendes Gewässer): _____

4.8. Liegt das Erdgeschoßniveau des zu versichernden Gebäudes unter dem mittleren Wasserspiegel der bezeichneten Gewässer? ja nein

5. Sonstige Bemerkungen:

6. Beilagen:

- | | | |
|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> Schadenrendement | <input type="checkbox"/> Bestandspolizze | <input type="checkbox"/> Auszug aus dem Grundbuch |
| <input type="checkbox"/> Lageplan | <input type="checkbox"/> Skizzen | <input type="checkbox"/> Fotos |
| <input type="checkbox"/> Brandschutzplan | <input type="checkbox"/> Schätzgutachten | <input type="checkbox"/> Sonstiges |

Ort, Datum

Unterschrift des Antragstellers