

Versicherungsnehmer/in

Herr / Frau / Firma: _____

Straße/PLZ/Ort: _____

Risikoanschrift: _____

Angaben zum Gebäude

1. Risikodaten zum Gebäude

1.1. Gebäudeneuwert EUR: _____

(Versicherungssumme = Neubauwert des Gebäudes mit allen Baubestandteilen einschließlich Grund und Kellermauern).

Zum Gebäude zählen alle Baubestandteile sowie Zubehör, das im Anlagevermögen dem Gebäude zugeordnet ist. Das sind z.B.: Blitzschutzanlagen, Sanitäranlagen, Heizungs-, Warmwasserbereitungs-, Beleuchtungs-, Lüftungs-, Klima-, Brandmelde-, Rauchmelde-, und Sprinkleranlagen, sowie Aufzüge, Rolltreppen u.dgl. samt den zugehörigen Installationen und Leitungen, Trennungswänden, Zwischenwänden, Zwischendecken, Deckenverkleidungen, Fußboden- und Wandauflagen, Verfließungen, Wandverkleidungen, Treppen, Leitern, Fahnenstangen, elektromechanisch betriebene und / oder elektrisch beheizte Tore, Jalousien, Rollläden, Geschäftsportale.

1.2. Firmenschilder, Lichtkuppeln vorhanden ja nein

Wenn ja, Neuwert in EUR: _____

1.3. Wintergärten / Glasdächer vorhanden ja nein

Wenn ja, Neubauwert des Wintergartens in EUR: _____

1.4. Risikobeschreibung

▪ Sofern mehrere Gebäude auf einem Grundstück zur Versicherung beantragt werden, Anfertigung einer Grobskizze der Gebäude bzw. eines Lageplanes erbeten

▪ Sachverständigengutachten über Gebäudeneubauwert(e) liegt vor ja nein

Wenn ja, ersuchen wir um Übermittlung!

Wenn nein, bzw. nur teilweise - eventuelle Überlassung von Plänen oder Fotos!

1.5. Antragssteller ist Gebäudeeigentümer Mieter des Gebäudes

2. Gebäudebeschreibung

2.1. Bauart: massiv Riegel-, Holzleimbinder Holz, gemischter Unterbau

2.2. Dachung: hart weich

Bei weicher Dachung - Art des Materials: _____

2.3. Brandwiderstandsklasse: F60 F90 F180

2.4. Alter des Gebäudes: bis 5 Jahre bis 10 Jahre
 bis 30 Jahre über 30 Jahre

2.5. Generalsanierung vor längstens 5 Jahren durchgeführt ja nein

2.6. Anzahl der Obergeschoße _____

2.7. Ist am Gebäude Fassadenverglasung angebracht ja nein

▪ Größe eines Einzelelementes: _____

▪ Anzahl der Fassadenelemente: _____

Allgemeine Informationen

1. Abwehrender und vorbeugender Brandschutz

- 1.1 Höhenrisiko (über 800 m)? ja nein
Höhenmeter: _____
- 1.2 Ganzjährig durch Feuerwehr erreichbar? ja nein
- 1.3 Ganzjährig telefon. Verbindung zur Feuerwehr? ja nein
- 1.4 Ganzjährig Löschwasser vorhanden? ja nein
- 1.5 Löschwasserversorgung im Gebäude bzw. am versicherten Grundstück (Art / Menge):

- 1.6 Löscheinrichtungen vorhanden? ja nein
Wenn ja, welche:

- Automatisch u/ o spezielle Löscheinrichtungen? ja nein
Wenn ja, in welchen Bereichen? _____
- 1.7 Brandmeldeanlage vorhanden? ja nein
- Meldung direkt zur Feuerwehr? ja nein
 - Meldung zu ständig besetzter Stelle (örtl. Alarm?) ja nein
Wenn ja, in welchen Bereichen? _____
- 1.8 Brand- u/o explosionsgefährliche Stoffe:
- Brand- und Explosionsgefährliche Stoffe vorhanden? ja nein
Wenn ja, welche? _____
 - Gase? ja nein
Wenn ja, welche? _____
 - Mineralölprodukte ja nein
Wenn ja, welche? _____
 - sonstige Flüssigkeiten ja nein
Wenn ja, welche? _____
- 1.9 Regelmäßige Prüfung der Löschanlagen? ja nein
- 1.10 Rauchverbot? ja nein
Wenn ja, in welchen Bereichen? _____
- 1.11 Art der Gebäudebeheizung:
- öffentlich-rechtlich, zBsp. Wienenergie, EVN, etc.
 - selbständig durch zBsp. am Grundstück befindliche Heizungsanlagen
Genauere Angaben: _____

2. Risikosituation zur Leitungswasserschadenversicherung

- 2.1 Wasserführende Klimaanlage ja nein
Wenn ja, in welchen Bereichen? _____
- 2.2 Sprinkleranlage ja nein
Wenn ja, in welchen Bereichen? _____

- 2.3 Wasserführende Fußbodenheizung ja nein
 Wenn ja, in welchen Bereichen? _____
 Wenn ja, bis wieviel Prozent der Gesamtnutzfläche? _____
- 2.4 Solaranlage zur Wasseraufbereitung ja nein
 Wenn ja, in welchen Bereichen? _____
- 2.5 Schwimmbecken im / am Gebäude vorhanden? ja nein
 Wenn ja, in welchen Bereichen (Keller, EG, Dach)? _____
 Fassungsvermögen (m³ / l)? _____
 Doppelwandig ausgeführt? ja nein
 Errichtungsjahr: _____
 Werden regelmäßig (mind. einmal jährlich) Servicearbeiten durch eine Fachfirma durchgeführt? ja nein
- 2.6 Wasserbehälter am Dachboden >1m³ Fassungsraum? ja nein

3. Allgemeine Risikoinformationen

- 3.1. Bestehen für dieses Risiko Versicherungen bei anderen Gesellschaften? ja nein
 Polizze Nr: _____
 Sparte(n): _____
- 3.2. Wurden Versicherungen abgelehnt / einvernehmlich gekündigt? ja nein
 Wenn ja, warum? _____
- 3.3. Wurden Versicherungen im Schadenfall gekündigt? ja nein
 Wenn ja, warum? _____
- 3.4. Wie hoch ist der Anteil der betrieblich genutzten Fläche des Gebäudes, gemessen an der gesamten Belegfläche? bis 1/3
 bis 2/3
 über 2/3
- 3.5. Art des/der im Gebäude befindlichen Betriebe(s)
 Handels- und Dienstleistungsbetrieb Gastronomiebetrieb
 Handel mit Serviceteilen u. Reparaturen Fremdenbeherbergung
 Installations-, Bau- / Baunebengewerbe Sonstiges: _____
- 3.6. Ist das Gebäude allseits geschlossen? ja nein
 Wenn nein, Beschreibung? _____
- 3.7. Ist das Gebäude noch im Rohbau? ja nein
- 3.8. Handelt es sich bei dem Gebäude um ein unter Denkmalschutz bzw. Ensembleschutz stehendes Objekt? ja nein
 Wenn ja, ganzes Gebäude
 Gebäudeteile außen
 Gebäudeteile innen
 Beschreibung: _____
- 3.9. Sind Baumängel oder eine schadhafte Dachung vorhanden? ja nein
- 3.10. Angrenzender Fremdbetrieb(e)? ja nein
 Wenn ja, welche(r) _____
 Wenn ja, wo _____

4. Angaben zu Vorschäden in Bezug auf Hochwasser, Überschwemmungen, Vermurung, Erdbeben, Lawinen, Lawinenluftdruck und Kanalrückstau

- 4.1. War das Versicherungsgrundstück von einem der oben angeführten Katastrophenschäden schon einmal / mehrmals betroffen? ja nein

Ursache	Schadenhöhe	Zeitpunkt	Beschädigter Gebäudeanteil
Hochwasser, Überschwemmung			
Vermurung			
Erdbeben			
Lawine, Lawinenluftdruck			
Kanalrückstau			

- 4.2. Welche Schutzmaßnahmen bestanden vor dem Schadeneintritt und welche bestehen zum jetzigen Zeitpunkt, dh. wurden nach dem Schaden getroffen?
- _____

- 4.3. Liegt das Versicherungsgrundstück in einem ausgewiesenen Überschwemmungsgebiet? ja nein

Angaben zur HORA-Zone nach <https://www.hora.gv.at>:

HQ 30 HQ 100 HQ 200 HQ 300

- 4.4. In welcher Lawinenzone befinden sich die Gebäude? grün gelb rot

- 4.5. Befinden sich im Umkreis von 1 km Gewässer oder frühere, inzwischen ausgetrocknete oder trocken gelegte Gewässer / Trockenbette? ja nein

- 4.6. In welcher Entfernung liegt das nächste Gewässer?
 bis 1 km bis 5 km mehr als 5 km

- 4.7. Nennen Sie den Namen und die Art des Gewässers: _____

Name: _____

Art (z. Beispiel Wildbach, Fluss, stehendes Gewässer): _____

- 4.8. Liegt das Erdgeschoßniveau des zu versichernden Gebäudes unter dem mittleren Wasserspiegel der bezeichneten Gewässer? ja nein

5. Sonstige Bemerkungen:

6. Beilagen:

- | | | |
|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> Schadenrendement | <input type="checkbox"/> Bestandspolizze | <input type="checkbox"/> Auszug aus dem Grundbuch |
| <input type="checkbox"/> Lageplan | <input type="checkbox"/> Skizzen | <input type="checkbox"/> Fotos |
| <input type="checkbox"/> Brandschutzplan | <input type="checkbox"/> Schätzgutachten | <input type="checkbox"/> Sonstiges |

Ort, Datum

Unterschrift des Antragstellers