

## **Flexibler Rundumschutz für Immobilien: Das neue Immo Paket der VAV Versicherung**

**Die VAV Versicherung bringt mit ihrem neuen Immo Paket ein maßgeschneidertes Versicherungsprodukt auf den Markt, das gezielt auf die Anforderungen moderner Gebäudeeigentümer ausgerichtet ist. Der modulare Aufbau ermöglicht eine individuelle Absicherung, die neben einem soliden Basisschutz auch zahlreiche Zusatzoptionen bietet.**

Die VAV bietet Eigentümern von Wohn-, Büro- und Geschäftsgebäuden damit einen umfassenden Schutz, der flexibel und kosteneffizient gestaltet ist. Der Basisschutz des neuen Immo Pakets deckt die essenziellen Risiken ab, darunter Feuer-, Leitungswasser- und Haftpflichtschäden. Diese können als Betriebskosten auf Mieter\*innen umgelegt werden und bieten eine klare und transparente Absicherung für Eigentümer. Zudem übernimmt die VAV Entsorgungskosten für kontaminiertes Erdreich und andere Spezialkosten im Schadensfall.

### **Innovative Allrisk-Option für maximale Flexibilität**

Besonders hervorzuheben ist die Allrisk-Option des Immo Pakets, die benannte und unbenannte Gefahren wie innere Unruhen, Sprinklerleckagen und böswillige Beschädigungen abdeckt. Diese Option sichert den Gebäudewert umfassend und passt sich durch ihre flexible Gestaltung ideal an wechselnde Anforderungen an.

### **Klimafreundliche Lösungen und nachhaltige Prämiengestaltung**

Die VAV Versicherung berücksichtigt mit dem Immo Paket auch die steigenden Umwelt- und Klimarisiken. Eine spezielle Absicherung für Naturkatastrophen wie Hochwasser und Erdbeben sowie Photovoltaikanlagen und grüne Gebäudeelemente sorgt dafür, dass Eigentümer nachhaltige Baukonzepte umfassend absichern können. Für energieeffiziente Neubauten bietet die VAV bis zu 35 % Prämienrabatt in den ersten fünf Jahren, und auch sanierte Altbauten profitieren von günstigen Prämien.

## **Rundum-Paket und Infrastruktur-Option für noch mehr Schutz**

Mit dem Rundum-Paket wird der Schutz des Gebäudes durch Absicherung gegen Einbruchdiebstahl, Graffiti-Schäden und Schäden an Kaminen und Gasleitungen erweitert. Die Infrastruktur-Option sichert zusätzlich Carports, Spielplätze und begrünte Flächen ab und bietet damit einen umfassenden Schutz für den gesamten Immobilienkomplex.

DI Christian Sipöcz, Vorstandsmitglied der VAV Versicherungs-AG: „Das Immo Paket der VAV ist eine moderne und flexible Absicherungslösung, die gezielt auf die individuellen Anforderungen unserer Kund\*innen zugeschnitten ist. Mit dem modularen Aufbau und der innovativen Allrisk-Option setzen wir neue Standards in Sachen Sicherheit und Nachhaltigkeit für Wohn- und Gewerbeimmobilien.“

## **Über die VAV Versicherungs-Aktiengesellschaft**

Die VAV Versicherungs-Aktiengesellschaft ist ein innovatives Versicherungsunternehmen, das seinen Kund\*innen im Segment Schaden/Unfall optimale Lösungen anbietet. Die VAV ist seit mehr als 50 Jahren in Österreich etabliert und sowohl im Privatkundengeschäft mit den Schwerpunkten KFZ, Eigenheim, Haushalt, Rechtsschutz und Unfall als auch im Firmenkundengeschäft tätig. Hier liegt die Expertise vor allem in den Bereichen Bauwesen, Haftpflicht und Sachversicherung.

Die VAV ist Teil der VHV Gruppe mit Sitz in Hannover. Das Unternehmen beschäftigt derzeit mehr als 200 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter. Der Vertrieb erfolgt durch unabhängige Makler/Agent\*innen und für Kund\*innen, die ihre Versicherung online abschließen wollen, über die Website [www.vav.at](http://www.vav.at).

### **Attachments:**

Foto: *DI Christian Sipöcz, Vorstandsmitglied der VAV Versicherungs-AG; Copyright VAV*

### **Rückfragehinweis:**

Dr. Sabine Hartzhauser, LL.M.

VAV Versicherungs-AG

Münzgasse 6

1030 Wien

Tel.: +43 1 716 07-704

Email: [sabine.hartzhauser@vav.at](mailto:sabine.hartzhauser@vav.at)